

## A3NEU17 Stadtentwicklung

Gremium: Vorstand KV LU - Raik Dreher  
Beschlussdatum: 20.10.2018  
Tagesordnungspunkt: 0. Tagesordnung

### Text

- 1 Wir setzen auf eine nachhaltige Stadtentwicklung!
- 2 Ziel einer GRÜNEN Stadtentwicklung in Ludwigshafen ist es, im Sinne einer  
3 ausgewogenen gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Entwicklung ein gutes  
4 Leben unter Wahrung einer intakten Umwelt zu erhalten und zu fördern. Dabei hat  
5 Nachhaltigkeit Priorität, Innenentwicklung Vorrang vor Außenentwicklung heißt  
6 die Maxime.
- 7 Unser Ziel ist es, die Standortfaktoren Lebensqualität, Vereinbarkeit von  
8 Familie und Beruf, Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten in allen Stadtteilen  
9 sicherzustellen.
- 10 Wir GRÜNE wollen, dass Ludwigshafen eine Stadt der kurzen Wege wird. Wir werden  
11 alle Stadtteile attraktiv erhalten und fortentwickeln. Jeder Stadtteil braucht  
12 dazu Bildungs- und Freizeiteinrichtungen und eine Nahversorgung, dazu gehört  
13 auch wohnortnahe ärztliche Versorgung und Pflege.
- 14 Attraktives Wohnen in LU
- 15 Ludwigshafen braucht deutlich mehr Wohnraum. Wir streben dabei eine soziale  
16 Durchmischung ein, die berücksichtigt, dass in jeder Preisklasse Wohnungen  
17 benötigt werden und wollen dabei Baugenossenschaften und Baugemeinschaften  
18 unterstützen. Wir befürworten eine Sozialquote. Beim Wohnungsbau gehen wir  
19 sparsam mit Flächen um und schaffen urbane Quartiere.
- 20 Wir GRÜNE setzen uns für ökologisches Bauen ein, so dass Neubauten und  
21 Sanierungen höchsten Energieeffizienzansprüchen genügen. Dabei muss auch  
22 Barrierefreiheit mitgedacht und mitgeplant werden. Bei allen größeren  
23 Bauprojekten sind Carsharing-Stellplätze vorzusehen.
- 24 Im Sinne einer verträglichen Nachverdichtung unter Beachtung ökologischer  
25 Aspekte sehen wir Ein Baulücken-Kataster in Ludwigshafen als ersten notwendigen  
26 Schritt an. Außerdem halten wir eine übergeordnete Bauplanung in der  
27 Metropolregion und Kooperation mit Nachbarkommunen im Sinne eines regionalen  
28 Managements, um Grünzüge und Grünflächen zu erhalten und die die Versiegelung  
29 von Freiflächen zu verhindern für unerlässlich.
- 30 Denkmalschutz ist Verpflichtung für alle öffentlichen oder privaten Eigentümer.
- 31 Grüne Ziele sind...
- 32 • den Bereich um den Hauptbahnhof als wichtigen Knotenpunkt des
  - 33 Umweltverbunds aufzuwerten und Aufenthaltsqualität zu gestalten. Bei der

City West setzen wir für eine Durchgrünung und die Freihaltung von Frischluftzonen und wollen den Friedenspark aufwerten.

- Wir setzen auf den Erhalt der Ludwigshafener Fußgängerzonen wollen langfristig aber keine Hochstraßen in Ludwigshafen mehr.
- Für den Berliner Platz setzen wir auf ein städtebauliches Gesamtkonzept, das nach zeitgemäßen Maßstäben gestaltet ist und das auch eine einstöckige Bebauung beinhalten kann. Für die Planung setzen wir auf eine breit angelegte Bürgerbeteiligung und einen Ideenwettbewerb von Planungsbüros
- eine aktive Beteiligung der Bürger bei allen öffentlichen Bauvorhaben in der Stadt
- eine Sozialquote für den sozialen Wohnungsbau, die aber nicht flächendeckend, sondern bauvorhabenbezogen greifen soll.
- Wir setzen darauf, dass der Denkmalschutz in Ludwigshafen gerecht und konsequent durchgesetzt wird.

## Stadtgrün

Ludwigshafen braucht Flächen, die das Stadtklima nicht noch weiter aufheizen. Bei zunehmender Erwärmung werden vor allem Kinder und alte Menschen Opfer der heißen Sommertage und der Luftbelastung.

## Grüne Ziele sind...

- Wir wollen für Ludwigshafen eine Baumschutzsatzung, sowie eine Durchsetzung und aktive Sanktionierung von Verstößen gegen Grünsatzungen in Bebauungsplänen. Wir setzen auf neue, zeitgemäße und altersgruppengerechte Spielplätze, die nach Möglichkeit unter Beteiligung der Kinder nach deren Bedürfnissen naturnah gestaltet werden. Die in Ludwigshafen vorhandenen Brunnen sollen instandgesetzt und betrieben werden. Die Ausweisung von Grillmöglichkeiten an geeigneten Standorten halten wir für notwendig.

## Grünbiotop

Mit uns GRÜNEN werden die Ackerflächen nördlich von Ruchheim kein Gewerbegebiet. Die ehemalige Nord-Süd-Tangente, das Trassenwäldchen in Friesenheim, die Eichenstraße in Gartenstadt und die grüne Nord-Süd-Verbindung in Mundenheim werden mit uns frei bleiben. Vom Wildpark Rheingönheim im Süden der Stadt über das Maudacher Bruch, die Reste der Roßlache und den Altrheingraben bis hin zum Frankenthaler Kanal soll eine Schutzzone als lebendiges Umfeld für die Tier- und Pflanzenwelt entstehen. Das Wäldchen am Zehnmorgenweiher in Friesenheim ist zu erhalten.

## Bauen

Wir GRÜNE setzen uns insbesondere auch beim Thema Bauen für mehr Nachhaltigkeit, für klima- und ressourcenschonendes, ökologisch verträgliches Bauen ein. Auf Landesebene haben wir die Wohnraumförderung dahingehend angepasst. Gerade der Baustoff Holz hat eine hervorragende ökologische Bilanz und eine wichtige ökonomische Bedeutung für den Standort Rheinland-Pfalz. Gerade im Schulbau

76 sehen wir vielseitige Möglichkeiten den ökologischen Baustoff Holz verstärkt zu  
77 verwenden. Wir GRÜNE wollen die Anwendung des Lebenszyklusansatzes bei  
78 Bauprojekten. Dabei wird der Ressourceneinsatz über den gesamten Lebenszyklus  
79 der Immobilie im Blick behalten, um damit nachhaltig beurteilen zu können, ob  
80 sich diese Investition lohnt.

- 81 • Wir werden die energetische Sanierung von kommunalen Gebäuden und Schulen  
82 engagiert vorantreiben, z.B. über Fördermittel aus dem kommunalen  
83 Investitionsprogramm 3.0.
- 84 • Wir setzen auf die Verwendung ökologischer Baustoffe, wie Holz, bei  
85 kommunalen Bauprojekten.
- 86 • Wir werden den Lebenskostenzyklusansatzes für kommunale Bauprojekte bei  
87 Neubauvorhaben anwenden.